

RATING BİLDİRİM FORMU

Derecelendirme Kuruluşu : JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.
Adresi : Finanskent Mah. Finans Cad. No: 4 İç Kapı No: 6 34760 Ümraniye / İstanbul - Türkiye
Telefon ve Faks No : 0212 352 56 73 – 0216 629 20 97
Derecelendirilen Kuruluş : TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Tarih : 23/09/2026
Konu : SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi
Sayfa : 1 / 1

SPK- Bağımsız Denetim ve Değerleme Faaliyetleri Dairesi Başkanlığına
Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu

"TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ" JCR Eurasia tarafından izleme ve gözden geçirme faaliyetleri kapsamında değerlendirmeye tabi tutulmuştur.

- Şirket, ilgili Şirket ortağı ve ilişkili taraflarına ilişkin son dönemde kamuoyuna yansıyan gelişmeler doğrultusunda ilgili Makamlarca alınan kararlar ve düzenleyici tedbirler,
- Grup şirketi Tera Portföy Yönetimi A.Ş.' nin kurucusu olduğu yatırım fonlarının bir bölümüne dönük alınan tasfiye kararları,
- Firma'nın güncel durum itibarıyla yetkili makamlarca incelemeye konu edilerek tasfiye kararı verilen fonlar ile bu fonların yatırım yaptığı sermaye piyasası araçlarındaki maruziyet düzeyine ilişkin sağlıklı veri temin edilememesi,
- Yukarıda bahsedilen hususların Firma'nın faaliyetlerine yönelik oluşturduğu aşağı yönlü riskler ve finansal gücüne ilişkin yarattığı çok yüksek düzeydeki belirsizlik

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında "TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ" nin Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu '**A (tr)**' seviyesinden '**CC (tr)**' seviyesine, not görünümü ise '**Durağan**' dan '**Negatif**' e revize edilmiştir. Firmanın tüm not ve görünümlerine aşağıda yer verilmiş olup, gelişmeler yakından takip edilecek ve gelişmelere göre Firmanın notları ve görünümleri konusunda gerekli aksiyonlar alınacaktır.

Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu:	: CC (tr) / (Negatif)
Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu:	: J5 (tr) / (Durağan)
Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu:	: C / (Durağan)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu:	: C / (Durağan)
Uzun Vadeli Ulusal İhraç Notu:	: CC (tr) / (Negatif)
Kısa Vadeli Ulusal İhraç Notu:	: J5 (tr) / (Durağan)

NOT: JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş. derecelendirmeleri, bir menkul kıymetin ve/veya ihraççının kredi itibarına ilişkin objektif ve bağımsız görüşler olup herhangi bir menkul kıymetin satın alınması, tutulması, satılması veya kredi verilmesi tavsiyesi olarak değerlendirilmemelidir. Derecelendirme raporları yayımlama tarihinden itibaren aksi belirtilmedikçe 1 yıl geçerlidir. Ara dönem gözden geçirmelerin geçerlilik tarihi, orijinal raporun geçerlilik tarihini aşamaz.

Saygılarımızla,
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.

Özgür Fuad ENGİN
Genel Müdür Yardımcısı

Prof. Dr. Feyzullah YETGİN
Genel Müdür