

RATING BİLDİRİM FORMU

Derecelendirme Kuruluşu : JCR AVRASYA DERECLENDİRME A.Ş.
Derecelendirilen Kuruluş : Makimsan Asfalt Taahhüt İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Adresi : Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul-Türkiye
Telefon ve Faks No : 0212 352 56 73 – 0212 352 56 75
Tarih : 27 / 02 / 2023
Konu : SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na

"Makimsan Asfalt Taahhüt İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş." JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- İncelenen dönemler boyunca, artan satış gelirleri ile birlikte brüt kar ve FAVÖK yaratma kapasitesindeki artış eğilimi,
- Yıllar itibarıyla satışa oranla yönetilebilir seviyede gerçekleşen faaliyet giderlerinin verimliliğe katkıda bulunması,
- 2022 mali yılında artan finansal yükümlülüklerle rağmen finansal kaldıraç oranlarının düşük seviyede devam etmesi,
- Devam eden projelerden beklenen gelir akışı ve birikmiş değer gelir görünürlüğü sağlaması,
- Kamu kurumları ile çalışması sayesinde sınırlı tahsilat riski,
- Ödenmiş sermayenin düşük seviyede olması ve 2021 mali yılında nakdi etkisi olmayan vergi affının aktif büyüklük ve öz kaynak artışına kayda değer katkısı,
- 2021 mali yılında, uzayan nakit döngüsü,
- Artan inşaat maliyetlerinin sektördeki karlılığı baskılaması,
- Kurumsal yönetim prensiplerine uyum düzeyinde iyileşme ihtiyacı,
- Global resesyon ve küresel parasal sıkılaştırmanın büyüme tahminlerini kötüleştirilmesi

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında **"Makimsan Asfalt Taahhüt İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş."** nin tüm notları aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu : **A (tr)** / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu : **J1 (tr)** / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu : **BB** / (Negatif Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu : **BB** / (Negatif Görünüm)

Saygılarımızla,
JCR AVRASYA DERECLENDİRME A.Ş.

Zeki Metin ÇOKTAN
Genel Müdür Yardımcısı

Şevket GÜLEÇ
Genel Müdür Yardımcısı